



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

-----ATA-----

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CABECEIRAS DE BASTO REALIZADA NO DIA VINTE E SEIS DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO-----

Aos vinte seis dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal, **sob a presidência de Francisco Luís Teixeira Alves, Presidente da Câmara Municipal, com a presença dos Senhores Vereadores: António Fernando Ferreira Basto, Manuel António Mendes Teixeira, Jorge Agostinho Borges Machado, Diana Andreia Almeida Coelho, António Ribeiro Fernandes e Hélder Emanuel Teixeira Vaz.**-----

Secretariou: Etelvina Andrade de Sousa Evangelho, Coordenadora Técnica, a exercer funções na Divisão de Administração Geral e Atendimento.-----

Pelas dezasseis horas, verificada a presença de todos os Vereadores, foi declarada aberta a reunião.-----

-----ORDEM DO DIA - INFORMAÇÕES-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA – Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e quatro que apresentava os seguintes saldos: **Operações orçamentais** – dois milhões, quinhentos e cinquenta mil, seiscentos e noventa e quatro euros e setenta e cinco cêntimos. **Operações não orçamentais** – setecentos e trinta e seis mil, cento e noventa e seis euros e sessenta e seis cêntimos.-----

Pelo Exmo. Senhor Presidente da Câmara foi dado conhecimento: -----

- Do Despacho da Presidência número seis/dois mil e vinte e quatro – Regras de logística e de organização procedimental a observar pelos serviços na elaboração/alteração de diplomas regulamentares municipais;-----

Do Despacho da Presidência número sete/dois mil e vinte e quatro – Organização dos Serviços do Município de Cabeceiras de Basto - Criação de Subunidade Orgânica na Câmara Municipal de Cabeceiras de Basto;-----

- Relatório da atividade desenvolvida pela Câmara Municipal no mês de março de dois mil e vinte e quatro.-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

-----DELIBERAÇÕES-----

1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Presente para aprovação a ata da reunião de Câmara do dia doze de abril de dois mil e vinte e quatro.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a ata da reunião de Câmara realizada no dia doze de abril de dois mil e vinte e quatro dispensando-se a sua leitura em virtude de a mesma ter sido distribuída previamente a todos os membros do Executivo.-----

A Exma. Sra. Vereadora Diana Andreia Almeida Coelho, não participou na votação por não ter estado presente na última Reunião de Câmara.-----

2-PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – EXTERNATO DE S. MIGUEL DE REFOJOS RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome do Externato de S. Miguel de Refojos, a solicitar a disponibilização de transporte, para cento e trinta alunos, tendo em vista uma visita à iniciativa UPA – Universidade de Portas Abertas, promovida pela Universidade do Minho, em Braga, no dia dezanove de abril, tendo um custo previsto de oitocentos e cinquenta euros. A DESA – Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, informou que a Câmara Municipal não tem meios disponíveis para satisfazer o pedido, havendo necessidade de alugar dois autocarros, pelo custo global de oitocentos e cinquenta euros. Mais informou que, compete à Câmara Municipal apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município, incluindo aquelas que contribuam para a promoção da saúde e prevenção das doenças, conforme o disposto na alínea u) do número um do artigo trinta e três, da lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro. A DAF – Divisão Administrativa e Financeira, informou que existe fundo disponível para a assunção da despesa. -----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome do Externato de S. Miguel de Refojos de disponibilização de transporte, para cento e trinta alunos, tendo em vista uma visita à iniciativa UPA – Universidade de Portas Abertas, promovida pela Universidade do



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

Minho, em Braga, no dia dezanove de abril, tendo um custo previsto de oitocentos e cinquenta euros.-----

3-PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE CABECEIRAS DE BASTO - RATIFICAÇÃO -----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome do Agrupamento de Escolas de Cabeceiras de Basto, no âmbito do Plano Anual de Atividades, a solicitar transporte para uma visita de estudo, no dia vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e quatro, ao Porto, para vinte e dois alunos e três professores. A DESA – Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, informou da disponibilidade da viatura e do motorista e que o apoio logístico pela cedência do transporte terá um custo total estimado de duzentos e sessenta e cinco euros e trinta e dois cêntimos.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome do Agrupamento de Escolas de Cabeceiras de Basto, no âmbito do Plano Anual de Atividades, a solicitar transporte para uma visita de estudo, no dia vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e quatro, ao Porto, para vinte e dois alunos e três professores. O apoio logístico pela cedência do transporte terá um custo total estimado de duzentos e sessenta e cinco euros e trinta e dois cêntimos.-----

4-PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO MULTIFUNÇÕES DA CASA DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO RURAL, MÚTUA DE SEGUROS E MULTISERVIÇOS – MÚTUA DE BASTO/NORTE - RATIFICAÇÃO -----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome da Associação de Desenvolvimento Rural, Mútua de Seguros e Multiserviços - Mútua de Basto/Norte a solicitar autorização para utilização do espaço multifunções, da Casa do Tempo, no dia vinte três de abril, terça-feira, entre as dez horas e as doze horas, para uma reunião de trabalho. A DAGA – Divisão de Administração Geral e Atendimento, informou da disponibilidade do espaço solicitado, bem como do enquadramento legal referente à atribuição de apoios às diversas entidades por parte da Câmara Municipal, conforme dispõe a



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

alínea u) do número um do artigo trinta e três, da lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de deferimento do requerimento em nome da Associação de Desenvolvimento Rural, Mútua de Seguros e Multi-serviços - Mútua de Basto/Norte a solicitar autorização para utilização do espaço multifunções, da Casa do Tempo, no dia vinte e três de abril, terça-feira, entre as dez horas e as doze horas, para uma reunião de trabalho.-----

O Exmo. Sr. Vereador António Fernando Ferreira Basto, por impedimento, não participou na discussão nem na votação.-----

5-PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE CABECEIRAS DE BASTO -----

Presente a informação da DESA – Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, a referir que o Agrupamento de Escolas de Cabeceiras de Basto, no âmbito do Plano Anual de Atividades, pretende participar nos Encontros Desportivos do Centro de Formação de Basto, em Celorico de Basto, pelo que solicitou transporte, para os dias oito de maio de dois mil e vinte e quatro, para vinte alunos e dois professores, para Celorico de Basto, e quinze de maio de dois mil e vinte e quatro, para trinta alunos e três professores, para a Escola Profissional de Fermil de Basto. Os serviços informam que há disponibilidade de viaturas e de motoristas e que o apoio logístico pela cedência dos transportes terá um custo total estimado de duzentos e um euros, pelo que remete o presente assunto à próxima reunião do Executivo Municipal, para deliberação.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o pedido de cedência de transporte do Agrupamento de Escolas de Cabeceiras de Basto, para os dias oito de maio de dois mil e vinte e quatro, para vinte alunos e dois professores, para Celorico de Basto, e quinze de maio de dois mil e vinte e quatro, para trinta alunos e três professores, para a Escola Profissional de Fermil de Basto. O apoio logístico pela cedência dos transportes terá um custo total estimado de duzentos e um euros. -----

6-NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO V ENCONTRO DE ART'ISTAS – CASA DO TEMPO -----

Presente a informação da DAGA – Divisão de Administração Geral e Atendimento, a referir que



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

no âmbito do Plano de Atividades da Casa do Tempo para o corrente ano, irá realizar-se o V Encontro de Artistas dois mil e vinte e quatro, no dia dois de agosto; Considerando que o V Encontro de Artistas pretende estimular a criação artística dos cabeceirenses e promover o intercâmbio sociocultural através da partilha de experiências e do confronto da sua arte com o público. Considerando que o V Encontro de Artistas é dirigido a projetos coletivos e/ou individuais e contará com vários momentos de performance artística de diferentes géneros, designadamente: dança, música, canto, poesia, desenho, pintura, teatro, humor, ilusionismo e malabarismo, entre outros, estando previsto um custo com os prémios de participação no valor de dois mil euros, sugere que o presente assunto seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal, para aprovação das Normas de Participação do V Encontro de Artistas. A DAF – Divisão Administrativa e Financeira, informou que existe fundo disponível para a assunção da despesa.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, as Normas de Participação do V Encontro de Artistas da Casa do Tempo para o corrente ano, a realizar no dia dois de agosto, estando previsto um custo com os prémios de participação no valor de dois mil euros.-----

7-CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – ACN – ASSOCIAÇÃO, CULTURA E NOÇÃO -----

Presente a informação da DDE- Divisão de Desenvolvimento Económico, a referir que a ACN Associação, Cultura e Noção, está registada como Entidade Candidata a Apoios Municipais - RECAM e tem o formulário do Anexo II, devidamente preenchido; Considerando que a associação já entregou o relatório do último valor atribuído, de acordo com o Regulamento de Atribuição de Apoios ao Movimento Associativo de Cabeceiras de Basto; Considerando que, face ao constante nas presentes disposições legais e, reconhecendo-se que as iniciativas que esta coletividade levou e continua a levar a efeito, se revestiram e ou revestem de interesse municipal, sugere a assinatura de um Protocolo de Colaboração, o qual tem como objeto a atribuição de um apoio financeiro e não financeiro, para a dinamização de iniciativas culturais e eventos de música em dois mil e vinte e quatro, nomeadamente “Poço de Noção”, nos termos da candidatura apresentada, no valor de dois mil e quinhentos euros, e apoio não financeiro



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

traduzido na cedência de equipamentos, espaços físicos e outros meios técnicos, materiais, logísticos ou de divulgação, para o desenvolvimento do projeto, estimado em mil novecentos e trinta e quatro euros e vinte e seis cêntimos. A DAF – Divisão Administrativa e Financeira, informou que existe fundo disponível para a assunção da despesa.-----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a celebração do Protocolo de Colaboração com a ACN-Associação, Cultura e Noção, o qual tem como objeto a atribuição de um apoio financeiro e não financeiro, para a dinamização de iniciativas culturais e eventos de música em dois mil e vinte e quatro, nomeadamente “Poço de Noção”, nos termos da candidatura apresentada, no valor de dois mil e quinhentos euros, e apoio não financeiro traduzido na cedência de equipamentos, espaços físicos e outros meios técnicos, materiais, logísticos ou de divulgação, para o desenvolvimento do projeto, estimado em mil novecentos e trinta e quatro euros e vinte e seis cêntimos.-----

8-PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS NO ÂMBITO DAS REGALIAS SOCIAIS AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CABECEIRENSES - PISCINA MUNICIPAL COBERTA DE REFOJOS DE BASTO – MIGUEL JORGE PEREIRA RIBEIRO -----

Presente um requerimento em nome de Miguel Jorge Pereira Ribeiro, a solicitar a isenção do pagamento das taxas da Piscina Municipal Coberta de Refojos de Basto, três vezes por semana, no âmbito do Regulamento das Regalias Sociais aos Bombeiros Voluntários Cabeceirenses. A DESA - Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, informou favoravelmente o pedido e sugeriu que o mesmo fosse remetido à próxima reunião do Executivo Municipal, para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo quinto, da alínea d), do Regulamento Municipal de Concessão de Regalias Sociais aos Bombeiros Voluntários Cabeceirenses, deferir o pedido de acesso gratuito, pelo período de uma hora, até três vezes por semana, e condicionado ao período antes das dezassete horas, revestindo-se esta isenção de um apoio traduzido no valor de nove euros e nove cêntimos semanais. -----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o pedido de isenção do pagamento das taxas da Piscina Municipal Coberta de Refojos de Basto, três vezes por semana, no âmbito do Regulamento das Regalias Sociais aos Bombeiros Voluntários Cabeceirenses



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

revestindo-se esta isenção de um apoio traduzido no valor de nove euros e nove cêntimos semanais. -----

9-DEVOLUÇÃO DE TAXAS – LE-EDI OITENTA/DOIS MIL E VINTE E DOIS – CONSELHO DIRETIVO DE BALDIOS DA FREGUESIA DE BUCOS -----

Presente a informação da DOP – Divisão de Obras Particulares, a referir que o Conselho Diretivo dos Baldios de Bucos veio solicitar a devolução das taxas, no valor de trezentos e oito euros e vinte e quatro cêntimos, pagas através da guia número quatro mil novecentos e setenta e seis/dois mil e vinte e três, de três de novembro, referentes à emissão do alvará de licença de obras número vinte e dois/dois mil e vinte e quatro, de sete de fevereiro, relativas às obras de alteração e ampliação, de uma edificação destinada à sede dos Baldios de Bucos, alegando que os baldios gozam de benefícios atribuídos às pessoas coletivas de utilidade pública (número quatro do artigo décimo sexto, da Lei número setenta e cinco/dois mil e dezassete, de dezassete de Agosto). Assim, pode a Câmara Municipal deferir o presente pedido pelo que sugere que o assunto seja presente à próxima reunião do Executivo Municipal, para deliberação. **A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, o pedido de devolução das taxas, no valor de trezentos e oito euros e vinte e quatro cêntimos, pagas através da guia número quatro mil novecentos e setenta e seis/dois mil e vinte e três, de três de novembro, referentes à emissão do alvará de licença de obras número vinte e dois/dois mil e vinte e quatro, de sete de fevereiro, relativas às obras de alteração e ampliação, de uma edificação destinada à sede dos Baldios de Bucos.**-----

10-REQUERIMENTO PARA CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – ANDRÉ GUSTAVO TEIXEIRA MAGALHÃES -----

Presente um requerimento em nome de André Gustavo Teixeira Magalhães, a solicitar a concessão de apoio à natalidade para o seu filho, Manuel Oliveira Magalhães, nascido a trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e três, a DESA – Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, informou favoravelmente o pedido e sugeriu que o mesmo fosse remetido à próxima reunião da Câmara Municipal para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo, do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. A DAF – Divisão Administrativa e



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

Financeira, informou que existe fundo disponível para a assunção da despesa. -----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a concessão de apoio à natalidade a André Gustavo Teixeira Magalhães.-----

Os Exmos. Senhores Vereadores Manuel António Mendes Teixeira e António Ribeiro Fernandes, por impedimento, não participaram na votação.-----

11-REQUERIMENTO PARA CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – JORGE LUÍS CARVALHAS ARAÚJO -----

Presente um requerimento em nome de Jorge Luís Carvalhas Araújo, a solicitar a concessão de apoio à natalidade para o seu filho, Bernardo Luís Teixeira Araújo, nascido a vinte e três de novembro de dois mil e vinte e três, a DESA – Divisão de Educação, Saúde e Ação Social, informou favoravelmente o pedido e sugeriu que o mesmo fosse remetido à próxima reunião da Câmara Municipal para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo, do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. A DAF – Divisão Administrativa e Financeira, informou que existe fundo disponível para a assunção da despesa. -----

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a concessão de apoio à natalidade a Jorge Luís Carvalhas Araújo.-----

12-CADUCIDADE DO ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS NÚMERO SESSENTA/DOIS MIL E VINTE - LE-EDI TRINTA E UM/DOIS MIL E DEZANOVE – JOAQUIM DOMINGOS MARTINS TEIXEIRA-----

Presente a informação da DOP – Divisão de Obras Particulares, a dar conhecimento que no processo de licenciamento de obras, para construção de uma edificação, destinada a habitação unifamiliar (LE-EDI trinta e um/dois mil e dezanove) em nome de Joaquim Domingos Martins Teixeira, na Avenida Vinte e Nove de Setembro, Ponte de Pé, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, o promotor da presente operação urbanística não veio apresentar audiência escrita à proposta de caducidade do licenciamento, efetuada através do ofício número seiscentos e cinquenta e sete de dois mil e vinte e quatro, de vinte e cinco de janeiro. Considerando que o prazo do alvará da licença de obras número sessenta/dois mil e vinte e respetivas prorrogações, terminaram no dia dezoito de dezembro de dois mil e vinte e



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

três; Considerando a informação da Fiscalização de que as obras ainda não estão concluídas, verifica-se, assim, e de acordo com o Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, que o licenciamento caducou, pelo que, remete-se o assunto à próxima reunião do Executivo Municipal para que este Orgão delibere a caducidade do referido licenciamento.-----

A Câmara deliberou aprovar, por maioria, com os votos a favor do Presidente da Câmara, Francisco Luís Teixeira Alves, e dos Vereadores do Partido Socialista, António Fernando Ferreira Basto e Diana Andreia Almeida Coelho, do Vereador do Grupo de Cidadãos Eleitores Independentes Por Cabeceiras – IPC, Jorge Agostinho Borges Machado e duas abstenções dos Vereadores da Coligação Fazer Diferente PPD/PSD–CDS-PP, Manuel António Mendes Teixeira e António Ribeiro Fernandes, declarar a caducidade do alvará de licença de obras número sessenta/dois mil e vinte, referente ao processo de licenciamento de obras, para construção de uma edificação, destinada a habitação unifamiliar (LE-EDI trinta e um/dois mil e dezanove) em nome de Joaquim Domingos Martins Teixeira, na Avenida Vinte e Nove de Setembro, Ponte de Pé, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

O Exmo. Senhor Vereador Hélder Emanuel Teixeira Vaz, por impedimento, não participou na discussão nem na votação.-----

13-PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESANEXAÇÃO – PR-DES TRINTA/DOIS MIL E VINTE E TRÊS – LUÍS MIGUEL MAGALHÃES FERRAZ -----

Presente o requerimento em nome de Luís Miguel Magalhães Ferraz, a requerer uma certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de setecentos e noventa e cinco metros quadrados, dos quais cento e trinta e cinco metros quadrados são para cedência ao domínio público, sita na Rua da Sobreira, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número de três mil oitocentos e oitenta e nove, de oito de setembro, de dois mil e vinte e três. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e dois/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, propõe o deferimento pela



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

Câmara Municipal. -----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e dois/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de desanexação de uma parcela de terreno com área de setecentos e noventa e cinco metros quadrados, dos quais cento e trinta e cinco metros quadrados são para cedência ao domínio público, sita na Rua da Sobreira, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, a desanexar do prédio propriedade de Luís Miguel Magalhães Ferraz, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número de três mil oitocentos e oitenta e nove, de oito de setembro, de dois mil e vinte e três.-----

14-PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESANEXAÇÃO – PR-DES TRÊS/DOIS MIL E VINTE E QUATRO – MARIA ANA BARROSO DIAS PEREIRA – CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE ANTÓNIO PEREIRA GONÇALVES BASTO-----

Presente o requerimento em nome de Maria Ana Barroso Dias Pereira, a requerer uma certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de mil duzentos e quarenta metros quadrados, sita na Rua Principal de Asnela, da Freguesia de Riodouro, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número mil quatrocentos e trinta e quatro, de vinte e sete de março de dois mil e oito. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e cinco/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, propõe o deferimento pela Câmara Municipal.-----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e cinco/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de mil duzentos e quarenta metros quadrados, sita na Rua Principal



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

de Asnela, da Freguesia de Riodouro, deste concelho a desanexar do prédio propriedade de Maria Ana Barroso Dias Pereira – Cabeça de Casal da Herança de António Dias Pereira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número mil quatrocentos e trinta e quatro, de vinte e sete de março de dois mil e oito.-----

15-PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESANEXAÇÃO – PR-DES CINCO/DOIS MIL E VINTE E QUATRO – MARIA FERNANDA BASTOS DE OLIVEIRA-----

Presente o requerimento em nome de Maria Fernanda Bastos de Oliveira, a requerer uma certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de mil duzentos e sessenta e oito metros quadrados, sita na Rua de Petimão, da União de Freguesias, Alvite e Passos, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número novecentos oitenta e oito, de trinta e um de outubro de dois mil e dezassete. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e seis/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, propõe o deferimento pela Câmara Municipal.-----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e três/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de mil duzentos e sessenta e oito metros quadrados, sita na Rua de Petimão, da União de Freguesias, Alvite e Passos, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número novecentos oitenta e oito, de trinta e um de outubro de dois mil e dezassete.-----

16-PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESANEXAÇÃO – PR-DES SEIS/DOIS MIL E VINTE E QUATRO – BERNARDINO DE SOUSA ALVES-----

Presente o requerimento em nome de Bernardino de Sousa Alves, a requerer uma certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de novecentos e trinta e nove metros



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

quadrados, sita na Rua da Carreirancha, número dez, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número seiscentos e setenta e três, de dezasseis de setembro de mil novecentos e noventa e um. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e seis/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, propõe o deferimento pela Câmara Municipal.-----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e seis/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de novecentos e trinta e nove metros quadrados, sita na Rua da Carreirancha, número dez, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho, a desanexar do prédio propriedade de Bernardino de Sousa Alves, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número seiscentos e setenta e três, de dezasseis de setembro de mil novecentos e noventa e um.-----

17-PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESANEXAÇÃO – PR-DES QUATRO/DOIS MIL E VINTE E QUATRO – MARIA TERESA PINTO LEITE PERPIGNANO-----

Presente o requerimento em nome de Maria Teresa Pinto Leite Perpignano, a requerer uma certidão de desanexação de uma parcela de terreno com a área de trezentos metros quadrados, sita na Rua dos Ferreiros, da União de Freguesias de Arco de Baúlhe e Vila Nune, deste concelho, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número de duzentos e setenta e seis de seis de agosto de mil novecentos e noventa e três. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e quatro/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, propõe o deferimento pela Câmara Municipal.-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e quatro/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão de desanexação do prédio propriedade de Maria Teresa Pinto Leite Perpignano, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número de duzentos e setenta e seis, de seis de agosto, de mil novecentos e noventa e três.-----

18-PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE ALVARÁ DE LOTEAMENTO – SÉRGIO MANUEL NUNES PEIXOTO-----

Presente o requerimento em nome de Sérgio Manuel Nunes Peixoto, residente na Rua da Touça, número cinquenta e quatro, da união de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, a requerer alteração ao alvará de loteamento número dois/dois mil e doze de dois de maio, sito no Lugar de Pielas, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, designadamente no que respeita ao aumento da área de implantação de cento e noventa metros quadrados para duzentos e noventa e três metros quadrados e cinquenta centímetros, à diminuição da área bruta de construção de quinhentos e setenta metros quadrados para quinhentos metros quadrados e à diminuição do número de pisos de três para dois, para o lote número dezassete. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta e um/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, informou que o processo deve ser presente à próxima reunião do Executivo Municipal para que este delibere em primeiro lugar subscrever a sua não oposição ao presente pedido de alteração ao alvará de loteamento número dois/dois mil e doze, de dois de maio, pelo facto de ser proprietária dos lotes dezanove e vinte e, em segundo lugar delibere ser de deferir a presente pretensão. -----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta e um/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração ao alvará de loteamento número



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

ATA N.º 7
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

dois/dois mil e doze de dois de maio, sito no Lugar de Pielas, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, designadamente no que respeita ao aumento da área de implantação de cento e noventa metros quadrados para duzentos e noventa e três metros quadrados e cinquenta centímetros, à diminuição da área bruta de construção de quinhentos e setenta metros quadrados para quinhentos metros quadrados e à diminuição do número de pisos de três para dois, para o lote número dezassete.-----

19-PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE ALVARÁ DE LOTEAMENTO – SÓNIA MANUELA COELHO OLIVEIRA-----

Presente o requerimento em nome de Sónia Manuela Coelho de Oliveira, residente na Rua Dr. Augusto de Carvalho e Almeida, número duzentos e vinte e sete, da união de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, deste concelho, a requerer alteração ao alvará de loteamento número dois/dois mil e doze, de dois de maio, sito no Lugar de Pielas, da União de Freguesias de Refojos Outeiro e Painzela, deste concelho, designadamente, no que respeita à criação de um anexo com área de trinta e oito metros quadrados para o lote número seis. A Comissão constituída para análise de todos os processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da sua informação número cinquenta/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, informou que o processo deve ser presente à próxima reunião do Executivo Municipal para que este delibere em primeiro lugar subscrever a sua não oposição ao presente pedido de alteração ao alvará de loteamento número dois/dois mil e doze, de dois de maio pelo facto de ser proprietária dos lotes dezanove e vinte e, em segundo lugar delibere ser de deferir a presente pretensão.-----

A Câmara com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número cinquenta/dois mil e vinte e quatro, de dezassete de abril, deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração ao alvará de loteamento número dois/dois mil e doze, de dois de maio, sito no Lugar de Pielas, da União de Freguesias de Refojos Outeiro e Painzela, deste concelho, designadamente, no que respeita à criação de um anexo com área de trinta e oito metros quadrados para o lote número seis.-----

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334ATA N.º 7
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024**20-ASSUNTOS DESPACHADOS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS-----**

Presente as informações dos assuntos a dar conhecimento dos processos que a DOP - Divisão de Obras Particulares e a DAGA – Divisão de Administração Geral e Atendimento, no período de cinco a dezoito de abril de dois mil e vinte e quatro, foram despachados ao abrigo da delegação de competências.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de muro de vedação que **Jorge Miguel Gonçalves Martins** pretende levar a efeito na Rua do Lameiro Redondo, número quatro, freguesia de Riodouro, deste concelho.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de muro de vedação que **Anibal Gonçalves Barroso Dourado**, pretende levar a efeito na Travessa da Veiga, número cento e dezanove, freguesia de Abadim, deste concelho.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar que **Fernando da Costa Badim**, pretende levar a efeito no Lugar de Arosa, freguesia de Cavez, deste concelho.-----

---Deferido o pedido de licença para abertura de vala, para ligação de nova conduta de águas residuais, que **Luís Teixeira Leite**, pretende levar a efeito na Rua de Lamas, em Alvite, União de Freguesias de Alvite e Passos, concelho de Cabeceiras de Basto.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a habitação unifamiliar, que **Andreia Cristiana Teixeira Marques**, pretende levar a efeito na Rua da Quebrada, número dezoito, em Outeiro, União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a agropecuária e armazém agrícola, que **Hélder Gonçalves Barroso**, pretende levar a efeito na Rua do Espinhal, freguesia de Riodouro, deste concelho.-----

---Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração de uma edificação destinada a habitação bifamiliar, que **Maria da Conceição Marques da Silva**, pretende levar a efeito na Rua



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

Dr. Francisco Botelho, número mil cento e cinco, Refojos de Basto, União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração da fração A de uma edificação, com destino a habitação unifamiliar, que a firma **S.A.R. Forwarding, S.A.**, pretende levar a efeito na Rua da Serra, número duzentos e dois, Arco de Baúlhe, União de Freguesias de Arco de Baúlhe e Vila Nune, deste concelho.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração de uma edificação destinada a agropecuária, que **António dos Santos Duro Marques**, pretende levar a efeito no lugar de Moscoso, freguesia de Riodouro, deste concelho.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para legalização das obras de construção de uma edificação destinada a armazém agrícola que **António Torres Ferreira**, pretende levar a efeito na Rua de Currais, freguesia de Pedraça, deste concelho.-----

----Deferido o pedido de licença para vedação de terreno em rede que **Maria Alice Leite**, pretende levar a efeito na Rua das Fontinhas, Passos, União de Freguesias de Alvite e Passos, deste concelho.-----

-----Deferido o pedido de licença especial de acabamentos de uma edificação, objeto de alvará de licença de obras número cento e oitenta e sete/dois mil e nove, destinada a habitação unifamiliar que **Francisco Barroso Gonçalves**, pretende levar a efeito na Rua do Carqueijal, em Refojos de Basto, União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de alteração de reconstrução e ampliação de duas edificações destinadas a três habitações que a firma **Imobiliária Central de Refojos de Basto, Lda.**, pretende levar a efeito na Rua da Candinha, Refojos de Basto, União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para legalização das obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a habitação bifamiliar que **Maria de Fátima Sousa Morais e Pedro João Pires Morais**, pretendem levar a efeito no Bairro da Cerca Nova, Rua Três, número trinta e seis, Arco de Baúlhe, União de Freguesias de Arco de Baúlhe e Vila Nune, deste concelho.-----

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334ATA N.º 7
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024

----Deferido o projeto de arquitetura para legalização das obras de reconstrução e ampliação de uma edificação destinada a habitação multifamiliar que **Fernando Henrique Teixeira Batista**, pretende levar a efeito na Rua da Baixa Escura, número dez, freguesia de Cavez, deste concelho.-----

----Deferido o projeto de arquitetura para obras de reconstrução e ampliação de uma edificação destinada a habitação unifamiliar que **João Amadeu Bastos de Magalhães**, pretende levar a efeito na Rua da Torre, número oito, freguesia de Pedraça, deste concelho.-----

----Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar, muro de vedação e piscina que **António Manuel Ferraz Gonçalves**, pretende levar a efeito na Estrada Regional trezentos e onze, número setecentos e trinta e oito, freguesia de Riodouro, deste concelho.-----

----Indeferido o projeto para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar que **Cândido Mouta de Magalhães**, pretende levar a efeito na Rua de Recovos, freguesia de Pedraça, deste concelho.-----

----Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de cinco habitações geminadas destinadas a habitações unifamiliares, cinco piscinas e muro de vedação que a firma **Segredo Trivial – Imobiliária, Lda.**, pretende levar a efeito na Rua do Rosso, número trinta e dois, freguesia da Faia, deste concelho.-----

----**Licença especial de ruído**, o processo encontra-se instruído em conformidade com o disposto no artigo quinze, do Decreto-Lei número nove/dois mil e sete, de dezassete de janeiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei número duzentos e oitenta e sete/dois mil e sete, de um de agosto: Fábrica da Igreja de Santa Senhorinha de Basto.-----

----**Licença do exercício da atividade de realização de espetáculos de natureza desportiva e de divertimentos públicos**, o processo encontra-se instruído em conformidade com o disposto no Decreto-Lei número trezentos e dez/dois mil e dois, de dezoito de dezembro na sua atual redação e do Decreto-Regulamentar número dois A/dois mil e cinco, de vinte e quatro de março: Fábrica da Igreja de Santa Senhorinha de Basto.-----

----**Autorização prévia para utilização de fogo de artifício e outros artefactos pirotécnicos**,



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA N.º 7
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE VINTE E SEIS DE ABRIL DE 2024


o processo encontra-se instruído em conformidade com o disposto no Decreto-Lei número oitenta e dois/dois mil e vinte e um, de treze de outubro, na sua atual redação: Fábrica da Igreja de Santa Senhorinha de Basto.-----

A Câmara tomou conhecimento de que no período de cinco a dezoito de abril de dois mil e vinte e quatro, e de acordo com o teor das informações técnicas nos respetivos processos, foram despachados os assuntos constantes das informações, ao abrigo da delegação de competências.-----

MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO NÚMERO TRÊS, DO ARTIGO CINQUENTA E SETE, DO ANEXO I, DA LEI NÚMERO SETENTA E CINCO/DOIS MIL E TREZE, DE DOZE DE SETEMBRO, PARA SURTIR EFEITOS IMEDIATOS-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no número três, do artigo cinquenta e sete, do Anexo I, da Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro.-----

ENCERRAMENTO: Às dezanove horas e quinze minutos não havendo mais nada a tratar, foi pelo Presidente da Câmara encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que será devidamente assinada pelo Excelentíssimo Presidente da Câmara Municipal e por mim, Etelvina Andrade de Sousa Evangelho, Coordenadora Técnica na Divisão de Administração Geral e Atendimento. -----

 o vice-Presidente
para de feitura de Maria Oliveira