



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO
CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE Nº 505 330 334

EDITAL

-----Nos termos do artº 74º do Dec-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Dec-Lei 136/2014 de 9 de setembro, é emitido o **ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO Nº 3/2023**, em nome da firma Bastodual - **Imobiliária, Unipessoal, Lda.** pessoa coletiva nº 515033588, que titula a aprovação da operação de loteamento que incide sobre os prédios situados na Alameda Camilo Castelo Branco, Avenida 29 de Setembro e Rua da Fonte de S. João, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto com as seguintes descrições: número 1091/19941125 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo nº 1538 da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela (artº nº 919 da antiga matriz), número 1094/19941125 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo nº 1536 da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela (artigo nº 917 da antiga matriz) e número 1100/19941125 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo nº 1534 da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela (artº nº 915 da antiga matriz).-----

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.-----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

Área do prédio a lotear: 16.620 m2-----

Área total de construção: 8.987,92 m2-----

Volume total de construção: 40.574,11 m3-----

Número de lotes: 4 (quatro) -----

Número de pisos máximo: 6 (seis) – quatro pisos acima e dois abaixo da cota de soleira.-----

Número de lotes para habitação multifamiliar, comércio e/ou serviços: 3 (três) -----

Número de lotes para comércio e/ou serviços: 1 (um) -----

Para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 6 meses. -----

-----Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo.-----

Paços do Município de Cabeceiras de Basto, 27 de novembro de 2023.

O Presidente da Câmara,


(Francisco Luis Teixeira Alves)