



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ATA

ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CABECEIRAS DE BASTO REALIZADA NO DIA SETE DE JUNHO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Aos sete dias do mês de junho de dois mil e dezassete, no edifício dos Paços do Concelho e Salão Nobre da Câmara Municipal, reuniu a mesma, sob a presidência de Francisco Luís Teixeira Alves, Presidente da Câmara Municipal, com a presença dos Vereadores: Jorge Agostinho Borges Machado, Deolinda Isabel da Costa Coutinho, Ana Paula Magalhães Carvalho, Alfredo Magalhães da Silva, Hélder Emanuel Teixeira Vaz e Mário António Jesus Leite.

A reunião foi declarada aberta quando eram decorridas nove horas e trinta minutos.

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA – Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia seis de junho de dois mil e dezassete que apresentava os seguintes saldos: **Operações orçamentais** – Um milhão, trezentos e quinze mil, seiscentos e vinte e cinco euros e setenta e seis cêntimos. **Operações não orçamentais** – Seiscentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e sete euros e nove cêntimos.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Pelo Exmo. Senhor Presidente da Câmara foi dado conhecimento:

- Da listagem das prestações de serviços requisitados, no período de vinte e dois de maio a um de junho de dois mil e dezassete;
- Da evolução da dívida;
- Da informação número duzentos e cinquenta e oito/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de vinte e três de maio de dois mil e dezassete, referente ao Ajuste Direto para Prestação de Serviços para Elaboração do Projeto de Execução da Ampliação do Edifício da Casa do Cultura (Casa do Barão) – Celebração de Contrato;
- Da informação número duzentos e sessenta e seis/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de trinta de maio de dois mil e dezassete, referente ao Ajuste Direto para Prestação de Serviços de Monitora das Atividades de Animação e de Apoio à Família e Componente de Apoio à Família, no Jardim-de-infância de Gondarém – Celebração de Contrato;
- Do ofício número cento e cinco/PRD da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Cabeceirenses, de vinte e nove de maio de dois mil e dezassete, a agradecer o apoio concedido



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

pela Câmara Municipal;-----

- Do ofício do ACP – Automóvel Clube de Portugal, de vinte e nove de maio de dois mil e dezassete, a agradecer o sucesso do WRC Vodafone Rally de Portugal dois mil e dezassete, no qual a Câmara Municipal de Cabeceiras de Basto foi parceira;-----

- Da relação de processos de obras registados, pendentes e despachados, relativos ao mês de maio de dois mil e dezassete;-----

“A Câmara Municipal tomou conhecimento”.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA. -----

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Presente para aprovação, por parte da Câmara Municipal, a ata da reunião deste Órgão realizada no passado dia vinte e seis de maio de dois mil e dezassete. -----

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata”.-----

PROPOSTA DO EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PARA O DESENVOLVIMENTO E FORMAÇÃO (ADEFORMA) – DESIGNAÇÃO DE MAIS UM MEMBRO DO EXECUTIVO MUNICIPAL – RATIFICAÇÃO-----

Na reunião de Câmara do passado dia quinze de maio do corrente ano foi deliberado, por unanimidade, aprovar o procedimento de extinção da Associação de Municípios para o Desenvolvimento e Formação (ADEFORMA), assim como, a designação de Francisco Luís Teixeira Alves e Alfredo Magalhães da Silva para participarem, enquanto representantes do Município de Cabeceiras de Basto, na reunião extraordinária da ADEFORMA, a agendar para o corrente mês de maio em articulação com os demais associados. Contudo, numa leitura mais atenta dos Estatutos da Associação de Municípios para o Desenvolvimento e Formação verifica-se que os mesmos referem no artigo décimo sexto, Natureza e Composição: “A Assembleia Intermunicipal é o órgão deliberativo da Associação, onde estão representados os municípios, e é constituída pelos presidentes ou seus substitutos e por dois vereadores de cada uma das câmaras dos municípios associados, designados pelo respetivo executivo”; Assim, e para cumprimento dos estatutos da Associação, proponho a designação de mais um membro do Executivo Municipal para participar na reunião extraordinária da ADEFORMA que irá realizar-se no dia trinta e um de maio, pelas vinte e uma horas, em Amarante. Atendendo, no entanto, à urgência na referida designação, tendo em conta a data da realização da Assembleia Intermunicipal da ADEFORMA, no uso da faculdade que me é concedida pelo disposto no



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

número três do artigo trinta e cinco, da Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro, designo, desde já, para o efeito, o vereador Mário António de Jesus Leite, remetendo o assunto à próxima reunião da Câmara Municipal para ratificação.-----

“A Câmara, deliberou, por unanimidade, ratificar a posição do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de designação do vereador Mário António de Jesus Leite para participar na reunião extraordinária da ADEFORMA que irá realizar-se no dia trinta e um de maio, pelas vinte e uma horas, em Amarante”.-----

ASSOCIAÇÃO DOS ZÉS-PEREIRAS DE BASTO – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TRANSPORTE – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de um junho de dois mil e dezassete, de aprovação da cedência gratuita de transporte de vinte e sete lugares, à Associação dos Zés-Pereiras de Basto, para o transporte dos elementos dessa Associação, para participação numa Festa em Salamonde, Vieira do Minho, no dia três de junho de dois mil e dezassete, cujo valor pode ser estimado em cento e dezasseis euros. Despacho, este, proferido na sequência da informação do Técnico Superior da DDS, Francisco Freitas, de um de junho de dois mil e dezassete, e da informação de concordância do Chefe de Divisão da DDS, Manuel Oliveira, da mesma data.-----

“A Câmara, de acordo com o teor das informações técnicas favoráveis constantes do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar a posição do Exmo. Senhor Presidente da Câmara de aprovação da cedência gratuita de transporte de vinte e sete lugares, à Associação dos Zés-Pereiras de Basto, para o transporte dos elementos dessa Associação, para participação numa Festa em Salamonde, Vieira do Minho, no dia três de junho de dois mil e dezassete, cujo valor pode ser estimado em cento e dezasseis euros”.-

AJUSTE DIRETO DA EMPREITADA DE “REMODELAÇÃO DO PISO TÉRREO DA ALA POENTE DOS PAÇOS DO CONCELHO DE CABECEIRAS DE BASTO” – ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de trinta e um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação da proposta contida no relatório final, para a empreitada de remodelação do Piso Térreo da Ala Poente dos Paços do Concelho de Cabeceiras de Basto, para que o mesmo seja adjudicado, ao abrigo do artigo setenta e três do Código dos Contratos Públicos, à empresa “Augusto de Oliveira Ferreira & CIA, Lda. ”, até ao

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

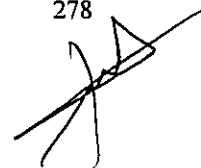
montante de duzentos e sessenta e oito mil, novecentos euros e onze cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, o que perfaz o valor global de duzentos e oitenta e cinco mil, trinta e quatro euros e doze cêntimos, assim como, solicitar ao adjudicatário, a prestação de uma caução no valor de cinco por cento do total da adjudicação, sem IVA, ao que corresponde o valor de treze mil, quatrocentos e quarenta e cinco euros e um cêntimos. Despacho este, proferido na sequência da informação número duzentos e sessenta e dois/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de vinte e nove de maio de dois mil e dezassete.-----

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Senhor Presidente, de trinta e um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação das propostas contidas no relatório final, para a empreitada de remodelação do Piso Térreo da Ala Poente dos Paços do Concelho de Cabeceiras de Basto, para que o mesmo seja adjudicado, ao abrigo do artigo setenta e três do Código dos Contratos Públicos, à empresa “Augusto de Oliveira Ferreira & CIA, Lda. ”, até ao montante de duzentos e sessenta e oito mil, novecentos euros e onze cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, o que perfaz o valor global de duzentos e oitenta e cinco mil, trinta e quatro euros e doze cêntimos, assim como, solicitar ao adjudicatário, a prestação de uma caução no valor de cinco por cento do total da adjudicação, sem IVA, ao que corresponde o valor de treze mil, quatrocentos e quarenta e cinco euros e um cêntimos”.-----

AJUSTE DIRETO PARA O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ECOPONTOS SUBTERRÂNEOS NAS TRÊS VILAS DE CABECEIRAS DE BASTO – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de trinta e um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Ajuste Direto para Fornecimento e Instalação de Ecopontos Subterrâneos nas três Vilas de Cabeceiras de Basto. Despacho este, proferido na sequência da informação número duzentos e sessenta e três/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de vinte e nove de maio de dois mil e dezassete.-----

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Senhor Presidente, de trinta e

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Ajuste Direto para Fornecimento e Instalação de Ecopontos Subterrâneos nas três Vilas de Cabeceiras de Basto".-----

CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DAS COBERTURAS DA IGREJA E ALA NASCENTE DO MOSTEIRO DE S. MIGUEL DE REFOJOS – APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de trinta e um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Concurso Público para a Empreitada de Reabilitação das Coberturas da Igreja e Ala Nascente do Mosteiro de S. Miguel de Refojos. Despacho este, proferido na sequência da informação número duzentos e sessenta e quatro/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de vinte e nove de maio de dois mil e dezassete.-----

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Senhor Presidente, de trinta e um de maio de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Concurso Público para a Empreitada de Reabilitação das Coberturas da Igreja e Ala Nascente do Mosteiro de S. Miguel de Refojos”.-----

AJUSTE DIRETO PARA A EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DO PISO TÉRREO DA ALA POENTE DOS PAÇOS DO CONCELHO DE CABECEIRAS DE BASTO – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de um de junho de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Ajuste Direto para a Empreitada de Remodelação do Piso Térreo da Ala Poente dos Paços do Concelho de Cabeceiras de Basto. Despacho este, proferido na sequência da informação número duzentos e sessenta e oito/DAF/CONTRATAÇÃO PÚBLICA, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de um de junho de dois mil e dezassete.-----

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Senhor Presidente, de um de junho de dois mil e dezassete, de aprovação da Minuta de Contrato do Ajuste Direto para a Empreitada de Remodelação do Piso Térreo da Ala Poente dos Paços do Concelho de Cabeceiras de Basto”.-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ADJUDICAÇÃO DA EXPLORAÇÃO DE ESPAÇO PARA A PROMOÇÃO GASTRONÓMICA DA FEIRA DO CAVALO DOIS MIL E DEZASSETE – RATIFICAÇÃO-----

Presente para ratificação o despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, de vinte e seis de maio de dois mil e dezassete, de adjudicação definitiva da exploração de espaço para a Promoção Gastronómica à Feira do Cavalo dois mil e dezassete, a [REDACTED], residente no lugar de Boadela, freguesia de Pedraça, deste concelho, pelo valor de trezentos e cinquenta euros, o qual inclui o IVA à taxa legal em vigor. Despacho este, proferido na sequência da informação número sessenta/dois mil e dezassete/DAF, do Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, de vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete.-----

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Exmo. Senhor Presidente, de vinte e seis de maio de dois mil e dezassete, de adjudicação definitiva da exploração de espaço para a Promoção Gastronómica à Feira do Cavalo dois mil e dezassete, a [REDACTED], residente no lugar de Boadela, freguesia de Pedraça, deste concelho, pelo valor de trezentos e cinquenta euros, o qual inclui o IVA à taxa legal em vigor”.-----

MAIS ASSOCIAÇÃO DE CULTURA, DESPORTO E TEMPOS LIVRES – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE AUDITÓRIO DA CASA DA JUVENTUDE-----

Presente um ofício da Mais Associação de Cultura, Desporto e Tempos Livres de Basto, com sede na Rua João Paulo II, [REDACTED], Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a cedência gratuita do Auditório da Casa da Juventude, no dia doze de junho de dois mil e dezassete, para realização de uma peça de teatro, apresentada pela Companhia de Teatro USINA, de Lisboa, cujo valor pode ser estimado em oitenta e três euros e oitenta e um cêntimos. O Técnico Superior da DDS, Francisco Freitas, no dia um de junho de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o processo e sugere que o mesmo seja presente à próxima reunião do Executivo Municipal. O Chefe de Divisão da DDS, Manuel Oliveira, na mesma data concorda com a referida informação. O Exmo. Senhor Presidente, no dia trinta e um de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à reunião da Câmara Municipal, para deliberação.-----

“A Câmara, de acordo com o teor das informações técnicas constantes do processo, deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Auditório da Casa da Juventude, à Mais Associação de Cultura, Desporto e Tempos Livres de Basto no dia doze

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

de junho de dois mil e dezassete, para realização de uma peça de teatro, apresentada pela Companhia de Teatro USINA, de Lisboa, cujo valor pode ser estimado em oitenta e três euros e oitenta e um cêntimos". -----

CAST – CLUBE AUTOMÓVEL DE SANTO TIRSO – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE “CABECEIRAS DE BASTO RACING FESTIVAL II ESPECIAL SPRINT”-----

Presente o ofício do CAST – Clube Automóvel de Santo Tirso, de vinte e oito de março de dois mil e dezassete, a comunicar que pretende levar a efeito nos próximos dias vinte e quatro e vinte e cinco de junho, um evento desportivo denominado de “Cabeceiras de Basto Racing Festival II Especial Sprint”, integrado no calendário desportivo nacional dois mil e dezassete da FPAK. Considerando que a iniciativa “Cabeceiras de Basto Racing Festival II Especial Sprint” é uma iniciativa desportiva que se reveste de grande importância para a promoção do desenvolvimento económico do nosso concelho, uma vez que irá atrair grande número de espetadores e, como tal, gerar dinâmica económica no setor turístico, designadamente e entre outros no alojamento local e na restauração. Considerando que cabe à Câmara Municipal, nos termos da alínea u), do número um do artigo trinta e três da lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro, apoiar atividades de natureza desportiva, entre outras, de interesse para o município, o Exmo. Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal, ao abrigo das disposições legais referidas, a celebração de um contrato de desenvolvimento desportivo, cuja minuta se anexa, o qual prevê, entre outras responsabilidades, a atribuição de uma comparticipação financeira de nove mil euros.-----

“A Câmara, de acordo com o teor das informações técnicas constantes do processo, deliberou, por unanimidade, autorizar a celebração de um contrato de desenvolvimento desportivo, com o CAST – Clube Automóvel de Santo Tirso, cuja minuta se anexa, o qual prevê, entre outras responsabilidades, a atribuição de uma comparticipação financeira de nove mil euros, para a realização do evento desportivo denominado de “Cabeceiras de Basto Racing Festival II Especial Sprint”, integrado no calendário desportivo nacional dois mil e dezassete da FPAK, a levar a efeito nos próximos dias vinte e quatro e vinte e cinco de junho”. -----

PERMUTA DE PARCELAS DE TERRENO – CRUZ VERMELHA PORTUGUESA – DELEGAÇÃO DE CABECEIRAS DE BASTO-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

Presente o requerimento da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Cabeceiras de Basto, a sugerir à Câmara Municipal a permuta de uma parcela de terreno, designada por lote três, com a área de mil e vinte e cinco vírgula trinta e seis metros quadrados, do loteamento sito na Rua Venâncio Gonçalves Pereira, em Refojos, com o alvará de loteamento sete/dois mil e catorze, propriedade da Câmara Municipal, por uma outra parcela, com a área de duzentos e vinte metros quadrados, situada na Rua João Paulo II, em Refojos, doada àquela Instituição em reunião do Executivo Municipal de vinte e três de abril de dois mil e um, para construção de um edifício destinado à prossecução dos seus fins. Refere o mesmo requerimento que, foi verificado que a área disponível e doada não é suficiente para colmatar a construção a executar, em conformidade com as necessidades daquela Instituição. Partindo do pressuposto, que da avaliação das duas parcelas resultaria um valor inferior para a sua própria parcela, sugerem ainda que, a diferença encontrada seja considerada no subsídio que possa vir a ser atribuído àquela Instituição Particular de Solidariedade Social para a construção do edifício sede da mesma. No dia vinte e quatro de abril de dois mil e dezassete o Chefe da DAF, Ramiro Carvalho, informa que a parcela de terreno, propriedade do Município, que se pretende permutar, encontra-se em hasta pública para alienação, de acordo com a deliberação do Executivo Municipal de quinze de dezembro de dois mil e onze, pelo que sugere que o processo seja remetido aos Serviços Jurídicos, para que os mesmos informem dos procedimentos a serem seguidos, tendo em vista a eventual permuta de parcelas de terreno. Informado o processo pela Técnica Superior Jurista, Carla Pacheco, em nove de maio deste ano, o Chefe da DAF, com base na referida informação, sugere que o assunto seja submetido à apreciação do Executivo Municipal, para que este Órgão, de harmonia com o artigo cento e sessenta e cinco e seguintes do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei número quatro de dois mil e dezassete, de sete de janeiro, delibere proceder à revogação da deliberação de alienação em hasta pública do já citado prédio, bem como das respetivas condições gerais de venda e minuta do contrato de promessa de compra e venda, tomada em reunião da Câmara de quinze de dezembro de dois mil e onze, dando-se, assim, por concluído o procedimento iniciado com a aprovação das Condições Gerais de Venda naquela reunião. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara, no dia dois de junho, remete o processo à Câmara Municipal para deliberação.-----

“A Câmara, de acordo com o teor das informações técnicas favoráveis constantes do processo deliberou, por unanimidade, proceder à revogação da deliberação de alienação

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

em hasta pública, do lote três, do alvará de loteamento número sete/dois mil e catorze, com a área de mil e vinte e cinco vírgula trinta e seis metros quadrados, sito na Rua Venâncio Gonçalves Pereira, Refojos, da União de Freguesias de Refojos, Outeiro e Painzela, bem como das respetivas condições gerais de venda e minuta do contrato de promessa de compra e venda, tomada em reunião da Câmara de quinze de dezembro de dois mil e onze, dando-se, assim, por concluído o procedimento iniciado com a aprovação das Condições Gerais de Venda naquela reunião”.....

JUNTA DE FREGUESIA DE CAVEZ – PEDIDO DE CEDÊNCIA DAS SALAS DO ANTIGO EDIFÍCIO DA ESCOLA DA FERREIRINHA.....

Presente um ofício da Junta de Freguesia de Cavez, datado de vinte e oito de abril de dois mil e dezasseis, a solicitar a esta Câmara Municipal a cedência das salas do Antigo Edifício da Escola da Ferreirinha, para o desenvolvimento das suas atividades. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e nove de maio de dois mil e dezassete, informa que caso se entenda que as atividades a desenvolver pela Junta de Freguesia de Cavez são de interesse municipal, sugere que o presente processo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal, para que este Órgão delibere sobre a cedência das salas do Antigo Edifício da Escola da Ferreirinha à Junta de Freguesia de Cavez, aprovando a minuta de protocolo que se anexa. Mais sugere, que o processo seja remetido à Assembleia Municipal para apreciação e votação. O Exmo. Senhor Presidente, no dia trinta e um de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à reunião da Câmara Municipal, para deliberação.....

“A Câmara, de acordo com o teor da informação técnica constante do processo, deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência das salas do Antigo Edifício da Escola da Ferreirinha, para o desenvolvimento das suas atividades à Junta de Freguesia de Cavez. Mais deliberou, remeter o processo à próxima Sessão da Assembleia Municipal para apreciação e votação”.....

CONSELHO DIRETIVO DE BALDIOS DE RIODOURO - CONTRATO DE COMODATO.....

Presente a informação do Senhor Chefe de Gabinete, Luís Filipe Silva, a dar conhecimento que no dia nove de março de dois mil e dezassete, através do ofício vinte e seis/GAP/dois mil e dezassete, foi proposto aos Baldios de Riodouro a celebração de um Contrato de Comodato para a cedência da área de implantação do Parque Aventura localizada em área integrada no Baldio de Riodouro. Informa ainda que, a Assembleia de Compartes reuniu no passado dia três



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

de abril do corrente ano e deliberou favoravelmente, por unanimidade, o referido assunto, conforme a ata que foi remetida. Assim, sugere, que o processo seja presente à próxima reunião do Executivo Municipal, para que este Órgão delibere sobre o Contrato de Comodato. O Exmo. senhor Presidente da Câmara, no dia vinte e quatro de maio de dois mil e dezassete, remete o processo à Câmara Municipal para deliberação.-----

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Contrato de Comodato a celebrar com o Conselho Diretivo de Baldios de Riodouro, para a cedência da área de implantação do Parque Aventura, localizada em área do referido Baldio”.-----

REVERSÃO DO LOTE NÚMERO DOIS DA ZONA INDUSTRIAL DE LAMEIROS-----

Presente a informação do Serviço de Património, de vinte e sete de abril de dois mil e dezassete, a informar que a Firma Stonepro-Granitos, Lda se encontra em incumprimento com a Câmara Municipal, uma vez que por deliberação de vinte e nove de março de dois mil e dezasseis foi adjudicado à referida firma o lote dois da Zona Industrial de S. Nicolau, Cabeceiras de Basto e depois de notificada, decorridos os noventa dias, para formalizar a adjudicação com a celebração do contrato de promessa de compra e venda, a mesma não compareceu no dia e hora marcada. Em vinte e dois de maio de dois mil e dezassete a Técnica Superior Jurista, Carla Pacheco, prestou uma informação na qual sugere que o assunto seja remetido à reunião da Câmara Municipal a fim de que este Órgão declare a reversão da posse do lote em questão para a Autarquia e a perda a favor do Município da quantia de cento e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos, que havia sido paga pela firma adjudicatária, referente à primeira prestação do valor da adjudicação do lote, devendo posteriormente notificar-se aquela dessa decisão. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia trinta e um de maio de dois mil e dezassete, remete o processo à Câmara para deliberação.-----

“A Câmara de acordo com o teor das informações técnicas constantes do processo, deliberou, por unanimidade, declarar a reversão da posse do lote dois da Zona Industrial de S. Nicolau, Cabeceiras de Basto, para a Autarquia e a perda a favor do Município da quantia de cento e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos, que havia sido paga pela firma Stonepro-Granitos, Lda, referente à primeira prestação do valor da adjudicação do referido lote”.-----

EXTINÇÃO DA ADEFORMA – ASSEMBLEIA INTERMUNICIPAL-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

Presente um ofício do Município de Amarante a remeter a certidão da Ata número um/dois mil e dezassete, referente à reunião extraordinária da Assembleia Intermunicipal da ADEFORMA (Associação de Municípios para o Desenvolvimento e Formação), realizada no passado dia trinta e um do corrente ano no Município de Amarante, tendo estado presentes em representação do Município de Cabeceiras de Basto o Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal e os Senhores Vereadores Alfredo Magalhães da Silva e Mário António Jesus Leite. A Chefe de Divisão da DAGA, Fátima Oliveira, no dia sete de junho de dois mil e dezassete informa que considerando os pontos números dois, três e quatro da referida ata, sugere que o processo seja presente à Reunião do Executivo Municipal para aprovação: **Primeiro** - da extinção da ADEFORMA; **Segundo** - do Plano de Dissolução e Liquidação com partilha (com ativo e sem passivo); **Terceiro** - da Nomeação da Comissão Liquidatária. Mais sugere que o processo seja remetido à próxima Sessão da Assembleia Municipal para apreciação e deliberação. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia sete de junho de dois mil e dezassete, remete o processo à Câmara para deliberação.-----

“A Câmara, de acordo com o teor das informações técnicas constantes do processo, deliberou, por unanimidade, aprovar: Primeiro - a extinção da ADEFORMA; Segundo - o Plano de Dissolução e Liquidação com partilha (com ativo e sem passivo); Terceiro - a Nomeação da Comissão Liquidatária. Mais deliberou, por unanimidade, remeter o processo à próxima Sessão da Assembleia Municipal para apreciação e deliberação”.-

CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – REQUERIMENTO DE [REDACTED]

Presente um requerimento em nome de [REDACTED], residente no Lugar de Terreiros, Painzela, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a concessão de apoio à natalidade de sua filha [REDACTED] nascida a nove de abril de dois mil e dezassete. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e quatro de maio de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o pedido e sugere que o mesmo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. O Exmo. Senhor Presidente, no dia vinte e quatro de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à Câmara Municipal, para deliberação.-----

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de apoio à natalidade a [REDACTED] residente no Lugar de Terreiros, Painzela, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, de sua filha [REDACTED]

.....
CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – REQUERIMENTO DE [REDACTED]
.....

Presente um requerimento em nome de [REDACTED] residente no Lugar de Paçô, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a concessão de apoio à natalidade de seu filho [REDACTED], nascido a onze de março de dois mil e dezassete. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o pedido e sugere que o mesmo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. O Exmo. Senhor Presidente, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à Câmara Municipal, para deliberação.-----

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, a concessão de apoio à natalidade a [REDACTED], residente no Lugar de Paçô, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, de seu filho [REDACTED].-

.....
CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – REQUERIMENTO DE [REDACTED]
.....

Presente um requerimento em nome de [REDACTED] residente no Lugar de Chacim, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a concessão de apoio à natalidade de sua filha [REDACTED], nascida a vinte e nove de abril de dois mil e dezassete. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o pedido e sugere que o mesmo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal para que este órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. O Exmo. Senhor Presidente, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à Câmara Municipal, para deliberação.-----

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de apoio à natalidade a [REDACTED] residente no Lugar de Chacim, Refojos de Basto, da União de

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, de sua filha [REDACTED]

CONCESSÃO DE APOIO À NATALIDADE – REQUERIMENTO DE [REDACTED]

Presente um requerimento em nome de [REDACTED], residente no Lugar de Chacim, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a concessão de apoio à natalidade de sua filha [REDACTED] nascida a vinte e nove de abril de dois mil e dezassete. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o pedido e sugere que o mesmo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal para que este Órgão delibere, ao abrigo do artigo décimo do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, aprovar o respetivo apoio. O Exmo. Senhor Presidente, no dia vinte e cinco de maio de dois mil e dezassete, remete o pedido à Câmara Municipal, para deliberação.

“A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de apoio à natalidade a [REDACTED], residente no Lugar de Chacim, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, de sua filha [REDACTED]

CONCESSÃO DE APOIO À INICIATIVA EMPRESARIAL E ECONÓMICA NAS ÁREAS AGRÍCOLA, PECUÁRIA OU FLORESTAL – REQUERIMENTO DE [REDACTED]

Presente um requerimento em nome de [REDACTED], residente no Lugar do Quinchoso, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, a solicitar a concessão de apoio à iniciativa empresarial e económica nas áreas agrícola, pecuária ou florestal. O Chefe de Divisão da DAF, Ramiro Carvalho, no dia vinte e seis de maio de dois mil e dezassete, informa favoravelmente o pedido e sugere que o mesmo seja remetido à próxima reunião do Executivo Municipal para que este órgão delibere, ao abrigo do artigo nono do Regulamento Municipal de Apoio à Iniciativa Empresarial e Económica nas Áreas Agrícola, Pecuária ou Florestal, aprovar o respetivo apoio. O Exmo. Senhor Presidente, no dia vinte e seis de maio, remete o pedido à Câmara Municipal, para deliberação.

“A Câmara deliberou, por quatros votos a favor e três abstenções (Exmos Senhores Vereadores Jorge Agostinho Borges Machado, Hélder Emanuel Teixeira Vaz e Ana Paula Magalhães Carvalho) aprovar, a concessão de apoio à iniciativa empresarial e económica

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO**

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

nas áreas agrícola, pecuária ou florestal a [REDACTED] residente no Lugar do Quinchoso, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela”.....

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE – [REDACTED]-----

Presente um requerimento em nome de [REDACTED] residente no lugar do Alto da Rochada, freguesia de Bucos, deste concelho, a requerer uma certidão de desanexação de um terreno com a área de quatrocentos e doze metros quadrados, sito no referido lugar e freguesia deste concelho de Cabeceiras de Basto, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número sessenta e nove de trinta de dezembro de mil novecentos e oitenta e oito. A Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da informação número oitenta e quatro/dois mil e dezassete, informa ser de deferir o processo. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia vinte e seis de maio de dois mil e dezassete, remete o processo à reunião da Câmara Municipal para deliberação.-----

“A Câmara, com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudanças de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número oitenta e quatro/dois mil e dezassete, designadamente na sua conclusão, deliberou, por unanimidade, deferir o presente pedido de Certidão de Desanexação a [REDACTED], residente no lugar do Alto da Rochada, freguesia de Bucos, deste concelho, de um terreno com a área de quatrocentos e doze metros quadrados, sito na morada atrás indicada”.....

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE – [REDACTED]

Presente um requerimento em nome de [REDACTED] residente na Rua Escultor António Pacheco, [REDACTED] Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho, a requerer uma certidão de desanexação de um terreno com a área de duzentos e oitenta metros quadrados, sito na Rua de S. Sebastião, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela deste concelho de Cabeceiras de Basto, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número dois mil quinhentos e três de onze de maio de dois mil e seis. A Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da informação número oitenta e quatro/dois mil e dezassete, informa ser

**MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO****CÂMARA MUNICIPAL**
CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

de deferir o processo. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia vinte e seis de maio de dois mil e dezassete, remete o processo à reunião da Câmara Municipal para deliberação.-----

“A Câmara, com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudanças de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número oitenta e quatro/dois mil e dezassete, designadamente na sua conclusão, deliberou, por unanimidade, deferir o presente pedido de Certidão de Desanexação a [REDACTED] residente na Rua Escultor António Pacheco, [REDACTED] Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho, de um terreno com a área de duzentos e oitenta metros quadrados, sito na Rua de S. Sebastião, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela deste concelho de Cabeceiras de Basto”.-----

PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE – [REDACTED]-----

Presente um requerimento em nome de [REDACTED], residente no lugar da Torre, Freguesia de Pedraça, deste concelho, a requerer uma certidão de desanexação de um terreno com a área de mil e oitocentos metros quadrados, sito no lugar da Travessa das Oliveiras, Freguesia de Pedraça, deste concelho de Cabeceiras de Basto, a desanexar do prédio de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto, sob o número cento e quarenta e um de dezoito de setembro de mil novecentos e noventa e um. A Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudança de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, através da informação número oitenta e oito/dois mil e dezassete, informa ser de deferir o processo. O Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia um de junho de dois mil e dezassete, remete o processo à reunião da Câmara Municipal para deliberação.-----

“A Câmara, com fundamento e nos termos constantes da informação da Comissão de Acompanhamento de Processos de Mudanças de Finalidade, Desanexações e Loteamentos, número oitenta e oito/dois mil e dezassete, designadamente na sua conclusão, deliberou, por unanimidade, deferir o presente pedido de Certidão de Desanexação a [REDACTED] residente no lugar da Torre, Freguesia de Pedraça, deste concelho, de um terreno com a área de mil e oitocentos metros quadrados, sito no lugar da Travessa das Oliveiras, Freguesia de Pedraça, deste concelho de Cabeceiras de Basto”.-----



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

ASSUNTOS DESPACHADOS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS-----

Presente a relação da Unidade de Planeamento e Obras Particulares, a dar conhecimento dos processos que no período de dezanove de maio a um de junho de dois mil e dezassete, foram despachados ao abrigo da delegação de competências.-----

“A Câmara tomou conhecimento de que no período de dezanove de maio a um de junho de dois mil e dezassete e de acordo com o teor das informações técnicas insertas nos respetivos processos, foram despachados os assuntos constantes da presente relação”.--

-----Deferido projeto de alteração ao projeto de drenagem de águas residuais da sua habitação em construção à rede pública que [REDACTED] residente no lugar de Morgade, Arco de Baúlhe, da União de Freguesias de Arco de Baúlhe e Vila Nune, deste concelho, pretende levar a efeito na Rua do Souto, Arco de Baúlhe, da referida União de Freguesias.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de um muro de vedação que [REDACTED] residente no lugar da Quintã, Outeiro, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, concelho de Cabeceiras de Basto, pretende levar a efeito na Rua da Freita, Refojos de Basto, da referida União de Freguesias.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de um muro de vedação que [REDACTED] residente no Bairro da Freita, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, concelho de Cabeceiras de Basto, pretende levar a efeito na Rua da Freita, Refojos de Basto, da referida União de Freguesias.-----

-----Deferido o pedido de licença para abertura de vala para colocação de infraestruturas de telecomunicações que a firma **MEO – Serviços de Comunicações e Multimédia, SA.**, com sede na Avª Fontes Pereira de Melo, [REDACTED] Lisboa, pretende levar a efeito na Rua Dr. Francisco Botelho, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

-----Deferido o pedido de licença para de abertura de vala para colocação de cabo elétrico que [REDACTED] com sede no lugar do Esqueiro, Outeiro, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, concelho de Cabeceiras de Basto, pretende levar a efeito na Rua Dr. Agostinho Moutinho, Refojos de Basto, da referida União de



MUNICÍPIO DE CABECEIRAS DE BASTO

CÂMARA MUNICIPAL

CONTRIBUINTE N.º 505 330 334

Freguesias.-----

-----Deferido o projeto para obras de construção de uma edificação destinada a garagem e arrumos de apoio a habitação bifamiliar que [REDACTED] residente na Rua da Cerca Nova, [REDACTED] Arco de Baúlhe, da União de Freguesias de Arco de Baúlhe e Vila Nune, concelho de Cabeceiras de Basto, pretende levar a efeito na Rua da Cerca Nova, da referida União de Freguesias.-----

-----Deferido o projeto para obras de construção de uma edificação destinada a indústria e construção de um muro de vedação que [REDACTED], com sede no lugar do Pinheiro, Refojos de Basto, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, concelho de Cabeceiras de Basto, pretende levar a efeito no lote número dez do alvará de loteamento número cinco/dois mil e onze, situado no lugar da Ranha, freguesia de Abadim.-----

-----Indeferido o projeto para obras de construção de uma edificação destinada a armazém de produtos agrícolas que [REDACTED] residente na Rua de Petimão, Alvite, da União de Freguesias de Alvite e Passos, deste concelho, pretende levar a efeito na Rua da Balouta, [REDACTED] Alvite, da referida União de Freguesias.-----

-----Deferido o projeto de arquitetura para obras de recuperação e remodelação de grande parte dos anexos agrícolas da Casa de Pielas para adaptação a Turismo Rural que [REDACTED] [REDACTED] residente na Rua José Frederico Laranjo, [REDACTED] [REDACTED] Sra. da Hora, pretende levar a efeito no lugar de Pielas, Painzela, da União de Freguesias de Refojos de Basto, Outeiro e Painzela, deste concelho.-----

E, nada mais havendo a tratar, quando eram onze horas e trinta e cinco minutos, o Exmo. Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião. -----

-----E para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que eu *Flávia de Fátima da Silva Oliveira* Chefe de Divisão da Divisão de Administração Geral e Atendimento, subscrevi. -----