



Câmara Municipal de Cabeceiras de Basto

LICENCIAMENTO DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO

Requerente: _____

Local da pretensão: _____

Deu entrada nesta Câmara Municipal, o supra identificado processo, instruído com os seguintes documentos:

- SIM NÃO Requerimento;
- SIM NÃO Cópia do Bilhete de Identidade e do Cartão de Contribuinte ou do Cartão de Cidadão;
- SIM NÃO Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação (escritura, procuração, etc.);
- SIM NÃO Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- SIM NÃO Termos de responsabilidade assinados pelo director de fiscalização de obra e pelo director de obra;
- SIM NÃO Prova de inscrição do técnico em associação pública de natureza profissional e da validade da mesma;
- SIM NÃO Plantas à escala de 1:2 500, ou superior, com a indicação precisa do local onde se situa a obra objecto do pedido de demolição;
- SIM NÃO Planta de síntese da operação de loteamento, quando exista, com a indicação precisa do referido local;
- SIM NÃO Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do PDM ou, se não existir, à escala de 1:25 000 assinalando os limites da área;
- SIM NÃO Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente;
- SIM NÃO Memória descritiva:
- pretensão,
 - estado de conservação do imóvel,
 - fotografias,
 - razões da impossibilidade de outra solução,
 - prazos de início e conclusão da obra,
 - técnicas a utilizar (peças escritas e desenhadas justificativas),
 - local de depósito dos entulhos;
- SIM NÃO Descrição da utilização futura do terreno, (Proj. de arquitectura da nova edificação, se existir);
- SIM NÃO Cópia da notificação da CM da aprovação de um pedido de informação prévia (se existir);
- SIM NÃO Ficha com os elementos estatísticos;
- SIM NÃO Plantas à escala de 1:2 500, ou superior com:
- local da obra,
 - elementos e valores naturais e construídos,
 - servidões administrativas,
 - restrições de utilidade pública;
- SIM NÃO Declaração de titularidade de alvará emitido pelo InCI, I. P., com habilitações adequadas à natureza e valor da obra, a verificar através da consulta do portal do InCI, I. P., pela entidade licenciadora, no prazo previsto para a decisão;
- SIM NÃO Pedido e elementos instrutórios em suporte digital devidamente separados por cada especialidade a que dizem respeito;
- SIM NÃO Cópias de acordo com o número de entidades a serem consultadas;
- SIM NÃO Extractos das plantas com indicação do local:
- ordenamento,
 - zonamento,
 - implantação,
 - condicionantes,
 - síntese de loteamento (se existir);
- SIM NÃO Declaração de isenção de apresentação de quaisquer dos elementos acima indicados (uma por cada elemento);

SIM NÃO Fotografia aérea / imagem de satélite.

Observações:

-
- O pedido **está instruído** com a documentação acima referenciada.
- O pedido **não está instruído** com a toda a documentação acima referenciada. Foi aconselhado a não efectuar a entrega do pedido sem que o mesmo fosse corrigido, tendo o mesmo persistido na entrega do pedido nestas condições.
- Data: ____/____/____
- O funcionário _____ O requerente _____

LEGENDA: (assinalar com um cruz)

SIM – Documento entregue

NÃO – Documento em falta